

Bakonybél Község Önkormányzata
8427 Bakonybél, Pápai u. 7.

Ügyszám: B/123-6/2024

Száma: 6/2024

Jegyzőkönyv

Készült: Bakonybél Község Képviselő-testülete 2024. július 2-i rendkívüli nyilvános üléséről,
mely 9:00 órakor kezdődött.

Az ülés helye: Bakonybél Faluház, 8427 Bakonybél, Pápai u. 7.

Jelen vannak: *jelenléti ív szerint:*

Márkus Zoltán polgármester

Felföldi Andrea képviselő

Mészáros István képviselő

Regenye Zsolt képviselő

Hüll Lászlóné képviselő

Nagy Árpád alpolgármester

Kuti Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal: Kis Vera jegyző

Márkus Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy Bakonybél Község Képviselő-testülete határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van.

Márkus Zoltán polgármester ismerteti a napirendi pontokra tett javaslatát,
1./ 8427 Bakonybél, Pápai u. 92. szám alatti ingatlan bérbeadása /szóbeli/

Előadó: Márkus Zoltán polgármester

2./ Kamerarendszer kiépítése foci pályán

Előadó: Márkus Zoltán polgármester

3./ Vegyes ügyek:

a) Focicsapat támogatása

b) MFP-UHJ/2024-Út, híd, járda pályázati lehetőség

c) Urnafal

Zárt ülés:

Szociális ügyek

Márkus Zoltán polgármester megállapítja, hogy a képviselők részéről további napirendi javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a jelen ülésen ismertetett napirendi javaslatot, s megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

1./ napirend:

8427 Bakonybél, Pápai u. 92. szám alatti ingatlan bérbeadása

Márkus Zoltán polgármester elmondja, egy helyi lakos szeretné kibérelni az épületet hosszú

távra.

Mészáros István képviselő elmondja, találkozott ő is Berkes Jánossal, és nagyon szépen köszöni, hogy ezt a lehetőséget megkaphatja.

Márkus Zoltán polgármester elmondja, szeptember 1-től szeretné kibérelni az ingatlant. Fizetni nyilván birtokbavételt követően kell. Nagyon szeretné tényleg hosszú távra kivenni. 5 évre szóló határozott szerződés javasolt elsősorban neki, de a szerződésben kiköthető, hogy a határozott idő elteltével elsőbbséget élvez, amennyiben tartozásmentes és szeretné meghosszabbítani a bérleti szerződést.

Mészáros István képviselő elmondja, azért is szeretne hosszú távú szerződést, mert terveik között szerepel szépítgetni az ingatlant és környezetét.

Márkus Zoltán polgármester elmondja a két nagy bérlakás bérleti díjat 65.000 Ft a kisebbeké 53.000Ft, 45.000, illetve 49.000 Ft. Tekintettel arra, hogy a Pápai u. 92. szám alatti ingatlan önálló, nagy ház, 100.000-120.000 Ft közti összeget gondolt meghatározni, + rezszi. Szeptemberig vállalta, hogy az Önkormányzat beköltözhetővé teszi az ingatlant, minden benne lesz, ami lakhatóvá teszi. De minden egyéb, amit szeretne és a kényelmét szolgálja, azt neki kell finanszírozni.

Márkus Zoltán polgármester elmondja, kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt. Felteszi szavazásra határozati javaslatát, mely szerint 2024. szeptember 1. napjától Pápai u. 92. szám alatti ingatlant bérbe adják Berkes Jánosnak, 5 évre szóló határozott időtartamra, mely meghosszabbítható. Megállapítja, hogy Bakonybél Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta, s meghozta:

Bakonybél Község Önkormányzata Képviselő-testülete 45/2024 (VII.2.) sz. Kt. határozatát

Bakonybél Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, Bakonybél, Pápai u. 92. szám alatti ingatlanát 5 éves határozott időtartamra -- mely igény szerint meghosszabbítható --, bérbe adja 2024. szeptember 1. napjától Berkes János Bakonybél, Szent Gellért tér 17. szám alatti lakosnak 120.000 Ft + rezszi bérleti díj ellenében.

Bakonybél Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előkészítésére, aláírására, szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Márkus Zoltán polgármester

2./ napirend:

Kamerarendszer kiépítése foci pályán

Márkus Zoltán polgármester elmondja, kért árajánlatot a foci pályára kamerázására, mert addig a rongálás után az öltözőt nem célszerű a helyreállítani. Az árajánlat 5 kamera, tárhely, vevő, munkadíj, 337.185 Ft.

Márkus Zoltán polgármester elmondja, kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt. Felteszi szavazásra határozati javaslatát, javasolja az ajánlat elfogadását, a kamerarendszer kiépítését 337.185 Ft összegben. Megállapítja, hogy Bakonybél Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta, s meghozta:

Bakonybél Község Önkormányzata Képviselő-testülete
46/2024 (VII.2.) sz. Kt. határozatát

Bakonybél Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, Tulisys Kft 240627/1 számú árajánlatnak megfelelően megrendeli 337.185 Ft értékben a focipálya öltöző kamera rendszer telepítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Márkus Zoltán polgármester

3. napirend:

Vegyes ügyek

a) Focicsapat támogatása

Márkus Zoltán polgármester elmondja, megkereste Puchinger Zsolt, hogy újra alakulna Bakonybélben a focicsapat. Terveik szerint nagyrészt helybeli fiatalokból. Az elindulásukhoz szeretnének támogatást kérni. Konkrét összeget nem határoztak meg a kérelemben.

Mészáros István képviselő elmondta, őt is megkeresték, céljuk valóban az, hogy a helyiek hobbiból nem pénzért futballoznának. Az utaztatásban való segítségnek nagyon örülnének. Egyelőre nagy az érdeklődés.

Nagy Árpád alpolgármester is örül a kezdeményezésnek.

Felföldi Andrea képviselő véleménye szerint számolatlanul már ne támogassa az Önkormányzat a Sportegyesületet, soha nem vettek részt egy rendezvényen sem, vissza semmit nem adnak a falunak.

Kuti Zoltán képviselő kérdése, hogy a vezetés is egészen új lesz-e?

Márkus Zoltán polgármester erre nem tudja a választ, javasolja, hogy közvetítse a testület feléjük azt, hogy szívesen támogatja a kezdeményezést, de mivel a kérelemből semmi nem derül ki, kéri, hogy 1-2 tag jöjjön el, mondják el az elképzeléseiket, hogy hányan vannak, milyen korosztály, miben kéri a segítséget konkrétan. Az előző vezetőséggel is meg tudtak állapodni, hisz bármi, ami a gyerekekről szól, azt tudja és akarja is támogatni a testület. Hogy az milyen sport, az mindegy, mozogjon, sportoljon. A baj, hogy jelenleg nem adtak semmiféle tájékoztatást a sportegyesület működéséről, sem a támogatás céljáról. Kérni fogja, hogy a csapat képviselőiben 2-3 fő jöjjön el, és beszéljék meg a lehetőségeket. Bizonyos keretek közt nem pénz kérdés, de akkor elvárás, hogy vannak rendezvények, amiken szeretnének a részvételükre számítani.

b) MFP-UHJ/2024-Út, híd, járda pályázati lehetőség

Márkus Zoltán polgármester elmondja, ismét kiírásra került Magyar Falu Programban az Út, híd, járda építés pályázati lehetőség. A keretösszeg most fele, mint tavasszal volt. A pályázati anyag, amit tavaly is beadunk újra megpróbáljuk. 300 m járda tervezési költsége 900.000-1.200.000 Ft közt lenne.

Mészáros István képviselő elmondja, az a baj, hogy terv nélkül nem lehet pályázatot nyerni.

Márkus Zoltán polgármester elmondja, ez így igaz.

Felföldi Andrea képviselő elmondja, a terv esetleg máskor is használható, ha a pályázatot most elutasítják.

Márkus Zoltán polgármester elmondja, ez nem feltétlenül igaz, mert minden pályázatnál aktualizálni kell. Tervezői költségbecslés, tervezői nyilatkozat aktualizálása szükséges.

c) Urnafal

Márkus Zoltán polgármester elmondja, halottas ház oldala, ami csak egy raktár nagyon régóta, volt egy olyan ötlet, hogy az ajtót kiemelésével csak egy boltíves nyílás lenne, és annak egy fele lenne az urnafal.

Regenye Zsolt képviselő ezt azért tudja támogatni, mert a 8 szögletű urnafalnak, amit terveztek, és szerettek volna megépíttetni, annak kevés a hely, nem fognak az emberek elférni körülötte, mellette.

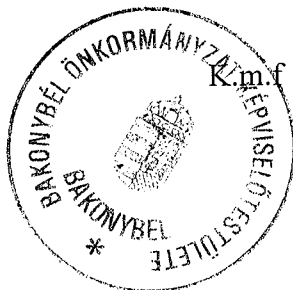
Felföldi Andrea képviselő elmondja, nem tudja hova tervezték eredetileg, mert nem vett részt a bejárásán, de a ravatalozó nem jó állapotban van, és nem szép. Ha ahhoz a ravatalozóhoz hozzá kell nyúlni, újjá kell építeni, mi lesz az elhunytakkal?

Regenye Zsolt képviselő kérdése, miért kellene újjáépíteni? Az épületnek csak felújítás kell, nincs rossz állapotban.

Márkus Zoltán polgármester javasolja, hogy a következő hetekben ismételten járják be a területet.

Márkus Zoltán polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyilvános ülésén további megtárgyalandó napirend nincs. Kérdés, bejelentés, interpelláció hiányában a Képviselő-testület nyilvános ülését 8 óra 40 perckor berekeszti.


Márkus Zoltán
polgármester




Kis Vera
jegyző